



Laga Newsflash

Wijzigingen procedure erfbelasting

Het regent de laatste tijd decreten die wijzigingen aanbrengen in de Vlaamse Codex Fiscaliteit. Tijdens de eindejaarsperiode van 2017 werden we verrast door het decreet dat het finaal verrekenbeding, het verblijvingsbeding en het keuzebeding onder last plots veel minder interessant maakt. Reactie volgde vrijwel meteen: een beroep tot vernietiging werd ingesteld bij het Grondwettelijk Hof. De zaak is nog steeds hangende.

Vervolgens trad op 1 september 2018 het Decreet tot modernisering van de erf- en schenkbelasting, aangepast aan het nieuwe erfwet in werking. En op 28 december 2018 werd het decreet van 21 december 2018 houdende diverse fiscale bepalingen, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad.

Op procedureel vlak valt artikel 33 van het decreet op dat een bepaling toevoegt aan de Vlaamse Codex Fiscaliteit, namelijk artikel 3.3.3.0.3. Dit artikel is in werking getreden op 7 januari 2019.

Voormeld artikel voorziet in een verplichte kennisgeving indien de Vlaamse Belastingdienst meent dat de waarde van de aangegeven goederen voor de berekening van de erfbelasting te laag is. Eenzelfde verplichting geldt voor de registratiebelasting. De Vlaamse Belastingdienst beschikt over een termijn van twee jaar, te rekenen vanaf de indiening van de aangifte (erfbelasting) of vanaf de registratie van de akte/het geschrift dat aanleiding geeft tot de heffing van de registratiebelasting, om de belastingplichtige schriftelijk in kennis te stellen van hun intentie om aanvullende rechten en een belastingverhoging te vestigen. Zij moeten telkens de redenen vermelden die hun intentie verantwoorden.

Deze nieuwigheid zou tegemoet moeten komen aan de bekommernissen met betrekking tot de lange aanslagtermijn waarover de Vlaamse fiscus beschikt om de bijkomende aanslag te vestigen (artikel 3.3.3.0.1 §4/1 en §4/2). De

voorziene aanslagtermijn van 5 jaar zou langs de zijde van de belastingplichtige aanleiding geven tot immobilisme aangezien zij gedurende deze periode onzeker blijven over het al dan niet verschuldigd zijn van de aanvullende belasting. Langs de zijde van de administratie zou de (te) lange aanslagtermijn de oorzaak zijn van de inefficiënte controles.

Hoewel de Vlaamse Belastingdienst de kennisgeving in de praktijk reeds hanteerde, valt het af te wachten of er door de codificatie werkelijk aan deze aan deze bekommernissen is tegemoetgekomen. Er wordt immers geen uitdrukkelijke sanctie gekoppeld aan de niet-naleving van de verplichte kennisgeving.

Greenille by Laga, Tel: + 32 2 738 06 50, E-mail: greenille@laga.be



Laga
Gateway building
Luchthaven Brussel Nationaal 1J
1930 Zaventem
Belgium

A top legal practice in Belgium, Laga is a full service business law firm, highly recommended by the most authoritative legal guides. Laga comprises approximately 140 qualified lawyers, based in Brussels (Zaventem and Watermael-Boitsfort), Antwerp, Ghent and Kortrijk. Laga offers expert advice in the fields of banking & finance, commercial, corporate/M&A, employment, IT/IP, public/administrative, insolvency and reorganisations, real estate, tax law, tax and legal services for high-net-worth families and individuals (Greenille by Laga), and litigation. Where appropriate to ensure a seamless and comprehensive high-quality service, Laga lawyers work closely with financial, assurance and advisory, tax and consulting specialists, and with select EU and US law firms.

Laga provides thorough and practical solutions tailored to the needs of clients ranging from multinational companies, national large and medium-sized enterprises, financial institutions, and private clients to government bodies.

More information: www.laga.be

© 2019, Laga, Belgium - The content and layout of this communication are the copyright of the law firm Laga or its contributors, and are protected under copyright and other relevant and intellectual property rights laws and regulations. No reproduction in any form or through any medium is allowed without the explicit consent of Laga or its contributors.

[Subscribe](#) | [Unsubscribe](#)