



Deloitte Legal Newsflash
Greenille Private Client Team

Afsluiting van de 'Nederlandse route': neem uw planning onder de loep

Het wetsvoorstel dat de verplichte registratie van buitenlandse notariële akten vooropstelt kent een snelle vaart, nu de Commissie voor Financiën en Begroting afgelopen woensdag het wetsvoorstel goedkeurde in eerste lezing. Naar alle waarschijnlijkheid zullen schenkingen van roerende goederen die verleden worden voor een buitenlandse notaris weldra dus verplicht registreerbaar zijn in België. Uitgelezen moment om uw familiale planning te (her)evalueren. Een planning blijft immers een evolutief gegeven.

Waar gaat het over?

Belgische rijksinwoners die roerende goederen wensen te schenken bij notariële akte doen vaak (legitiem) beroep op een buitenlandse notaris. Op deze 'buitenlandse' schenkingen is in België in principe geen schenkbelasting verschuldigd, gelet op het feit dat enkel Belgische notariële akten verplicht registreerbaar zijn in België (en deze registratie de schenkbelasting opeisbaar maakt). Indien de schenker nadien nog drie jaar leeft, is ook geen successierecht/erfbelasting verschuldigd. De geschonken goederen zijn dan belastingvrij overgegaan naar de begiftigden.

In de praktijk doet men in dat kader vaak beroep op onze Noorderburen en komen veel schenkingen bij Nederlandse notariële akte tot stand. Het wetsvoorstel voorziet in de afsluiting van die 'buitenlandse routes': de buitenlandse schenkingsakten waarbij roerende goederen geschonken worden door een Belgisch rijksinwoner moeten in België geregistreerd worden. Door deze registratie wordt de schenkbelasting verschuldigd. Is de schenker Vlaams of Brussels rijksinwoner, betekent dit een heffing van 3% (voor een schenking aan partners of kinderen) of 7 % (voor een schenking aan alle andere personen) op de waarde van de geschonken goederen, ongeacht of het land in kwestie al in een heffing voorziet. Uiteraard zal deze registratieverplichting geen negatieve gevolgen hebben voor schenkingen van familiale ondernemingen/vennootschappen die kwalificeren voor het gunstregime. In de praktijk werden deze buitenlandse schenkingsakten reeds geregistreerd, gelet op het 0%-tarief en de risicotermijn van zeven jaar.

De handgift (fysieke overdracht) of bankgift (overschrijving van rekening naar rekening) blijven belastingvrije alternatieven als de risicotermijn van drie jaar kan worden overbrugd. Deze schenkingsvormen zijn evenwel niet mogelijk voor alle soorten goederen en lenen zich niet altijd tot de modaliteiten zoals voorzien in een notariële schenkingsakte. Bovendien heeft een notariële akte onmiskenbare voordelen.

Zij die van plan waren om roerend vermogen te schenken op een belastingvrije manier (evenwel rekening houdende met de huidige risicotermijn van drie jaar), met de voordelen van een notariële schenkingsakte, kunnen dus nu best snel schakelen.

Wat met reeds gedane schenkingen?

Schenkingen die in het verleden hebben plaatsgevonden voor een buitenlandse notaris blijven in principe buiten schot (ook indien de termijn van drie jaar nog niet voorbij is).

Evenwel heeft de voorgenomen wetswijziging wel een impact op reeds gedane schenkingen waarin een doorgeefplicht (fideï-commis de residuo) is opgenomen in het voordeel van de 'tweede begunstigen', vaak de kleinkinderen. Deze tweede begunstigen moeten de schenking ook aanvaarden. Indien de kleinkinderen reeds geboren (of verwekt) waren op het moment van de schenking kon de aanvaarding in de schenkingsakte zelf. Voor kleinkinderen die geboren (of verwekt) worden ná de schenking, zal de aanvaarding in een aparte akte moeten gebeuren. Deze aanvaarding kan nu dus nog belastingvrij gebeuren voor een buitenlandse notaris (op voorwaarde dat de schenker nog drie jaar blijft leven). Bij afsluiting van de 'buitenlandse routes' zal elke aanvaardingsakte verplicht registreerbaar zijn, maar hierop zal slechts het vast recht (50€) verschuldigd zijn. Bij de uitwerking van de doorgeefplicht zal dan schenkbelasting verschuldigd zijn op hetgeen de tweede begunstigde verkrijgt.

Het verdient dus aanbeveling om een reeds gedane planning te checken en desgevallend de kleinkinderen de doorgeefplicht nog te laten aanvaarden.

Contact

Greenille Private Client Team, Tel: + 32 2 738 06 50,
Email: greenille@deloitte.com



As a top legal practice in Belgium, Deloitte Legal - *Lawyers* is a full service business law firm, highly recommended by the most authoritative legal guides. Deloitte Legal - *Lawyers* is based in Zaventem, Watermael-Boitsfort, Antwerp, Ghent and Kortrijk. It consists of close to 150 highly qualified Bar-admitted lawyers. Deloitte Legal - *Lawyers* offers expert advice in the fields of banking & finance, commercial, corporate/M&A, employment, IT/IP, public/administrative, insolvency and reorganisations, real estate, EU law, tax law and dispute resolution. Whenever required to ensure a seamless and comprehensive high-quality service, Deloitte Legal - *Lawyers* collaborates closely with other professions (e.g. tax, financial advisory, accountancy, consulting), and with a select group of law firms all over the world.

Deloitte Legal - *Lawyers* provides thorough and practical solutions tailored to the needs of clients ranging from multinational companies, national large and medium-sized enterprises, financial institutions, government bodies to private individuals.

More information: www.deloittelegal.be

© 2020, Deloitte Legal – *Lawyers* - The content and layout of this communication are the copyright of Deloitte Legal – *Lawyers* or its contributors, and are protected under copyright and other relevant and intellectual property rights laws and regulations. No reproduction in any form or through any medium is allowed without the explicit consent of Deloitte Legal – *Lawyers* or its contributors.

[Subscribe](#) | [Unsubscribe](#)